

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2017 г.

Организация ООО "Фирма "Кристина"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

344025, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Толстого пл, дом № 1, корпус 2

Коды		
0710001		
30	09	2017
12117765		
6166014129		
45.21.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	37 803	39 744	43 292
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	173 679	323 973	1 033 011
	в том числе: Услуги Застройщика	1191	21 326		
	Долевое строительство	11651	115 812	31 155	1 025 687
	Итого по разделу I	1100	211 482	363 718	1 076 303
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	66 753	50 581	78 834
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 710	286 179	338 181
	в том числе: задолжен. не связанная с строительством	1231	18 181	31 316	27 076
	Задолженность по ДДУ	12301	2 853	237 665	280 287
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 320	52 540	613
	Прочие оборотные активы	1260	114 557	51 737	97
	Итого по разделу II	1200	231 340	441 037	417 726
	БАЛАНС	1600	442 822	804 754	1 494 029

Расшифровка дополн. строки баланса (1230)

Д-т задолжен. по авансовым платежам для ДДУ

1232

16 676

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	16 000	16 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1	1	1
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	181 670	92 571	78 052
	Итого по разделу III	1300	221 671	108 572	94 053
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	2 652	98 597
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	40 551	417 402	1 105 767
	в том числе:				
	Обязательства перед УДС	14531	40 188	401 004	1 053 855
	Итого по разделу IV	1400	40 551	420 054	1 204 364
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	5 000
	Кредиторская задолженность	1520	180 600	276 128	190 612
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	180 600	276 128	195 612
	БАЛАНС	1700	442 822	804 754	1 494 029

Расшифровка доп. строки баланса (1520)

К-т задолженность Подрядчиков относящихся к объекту ДС

1521

22 904



Руководитель

(подпись)

Левченко Валерий
Николаевич

(расшифровка подписи)

24 октября 2017 г.